עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **4 4898 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 7376/62
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0000-000 הגשה מס` 14401. הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 20 %. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 4
במקום 3 המותר על פי תכנית
2.בניית מתקן חניה מוטמן במרווח הצדדי . גובה המתקן המרבי שיבלוט בעת כניסת
מכונית יגיע ל כ-2.1 מ'
3.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 2 מ' בחזית אחורית
4.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 2 מ' בחזית קדמית
5.ביטול קומת עמודים מפולשת ע"י בנית קומת קרקע מלאה/חלקית
6.עצירת מעלית בקומת הגג
7.ביטול מרפסות שירות.
8.הקמת פרגולה מבטון בקומת הגג.
9.העברת 9 % מקומה קומתית א-ג לקומה קרקע
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ואתך ראוה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הרבי מברך 32 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה:
7016/74 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק
התכנון והבניה. תיק בנין: 3306-032 הגשה מס` 10606
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הגבהת גובה הבניין עד גובה מוחלט גג של 22.85=+10.50 גובה רכס של
25.09=+12.75 לעומת הגובה המותר של תחתית מעקה גג בית הקשתות
21.34=+9.00 הנקבע בתב"ע.
2.תוספת של 10% שטחי שירות.
3.תוספת קומה שלישית לעומת שתי קומות קיימות
4.הסדרת שימוש הנלווה למטרה עיקרית לצורכי בית מלון (מטבח, חדר אוכל וכו')
ב-50% משטח המגרש
5.ניוד זכויות לשימוש עיקרי מהקומה הנוספת למרתף
6. שימוש חורג ממבנה ששימש למגורים לטובת מלון (בהתאם לייעוד הניתן בתב"ע)
7.שימוש בקומת גלריה קיימת במבנה לשימור
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ואתך ראוה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנ

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דנין יחזקאל 10 , עקיבא אריה 16 , תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6213/1054 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף
149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0569-016 הגשה מס` 15292
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 50 % מותרים, לצורך שיפור תכנון
2.התאמת גובה -0.00/+ למפלס שכן קיים וגובה קרקע טבעית קיים
3.הארכת קיר משותף מעבר לחפיפה הקיימת עם קיר הבניין הצמוד
4.ניוד שטחים עיקריים מקומה לקומה
5.בניית ממ"ד במרתף מעבר לתוכנית ע"פ תוכנית ראשית ראשית
6.מילוי אדמה מעבר ל-50 ס"מ המותרים
7.הקמת גדרות בגבולות המגרש עד לגובה 2 מ'
8.הקמת בריכת שחייה וחדר מכונות בגבולות המגרש במרחק 1 מ' מקו מגרש
9.הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 40 % במקום 33 % המותרים על פי תכנית
10.הקלה לכניסת רכבים מרחוב דנין יחזקאל
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ואתך ראוה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שביל הרקפת 5 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה:
6150/226 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק
התכנון והבניה. תיק בנין: 0767-005 הגשה מס` 14923
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 73 % מותרים, לצורך שיפור תכנון
2.הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה
40% מן המרווח המותר.
3.הבלטת גזוזטרות לחזית אחורית בשיעור של עד 1.8 מ' מעבר לקו הבניין המותר,
המהווה 40 % מן המרווח המותר.
4.ניוד זכויות מקומת קרקע לקומה א'
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ואתך ראוה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מרים החשמונאית 12 , מרים החשמונאית 12 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6212/987 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה
על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0579-010 הגשה מס` 16593
לשימוש חורג: שימוש חורג מ מגורים ל מרפאת שיניים בשטח של מ"ר. מבוקש
שימוש חורג לתקופה של 10.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.שימוש חורג מהיתר מ מגורים לשימוש של מרפאת שיניים לתקופה של 10 שנים
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ואתך ראוה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דרך דיין משה 159 , בצרון 42 , בצרון 42 ,דרך דיין משה 159 , בצרון 42 ,דרך דיין משה 159 ,דרך דיין משה 159 , בצרון 42 , תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6150/388 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף
149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0758-159 הגשה מס` 15962
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 2.00 מ' בחזית הקדמית
2.ניוד שטח הממ"ד מקומת חדר על הגג לקומה א
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ואתך ראוה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ראשון לציון 15 , לבנדה 33 , תל אביב-יפו** גוש/
חלקה: 6944\64 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149
לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0043-015 בקשה מס` 18-1846
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.קו בנייה צידי % 10.
2.הקלה בקו בניין צידי 0.
3.ביטול של היטל חניה מתוכנית ח'
4.הגבהת גובה מסחר מעבר ל 6.0 מ'
5.הגדלת תכסית בניה של עד 60%
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ואתך ראוה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קפריסין 14 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6627/269
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0815-023 הגשה מס` 14090
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.פיצול דירה בבניין צמוד קרקע לפי תיקון 117
2.הקלה להקמת ממ"ד בבליטה מקו בניין צדדי/אחורי/קדמי ובנייתו במרחק של 4 מ'
במקום 9 מ' המותר
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה ואתך ראוה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה